

## ITALIEN REGION APULIEN

### SOLARENERGIE

richtig, nachhaltig zukunftsorientiert

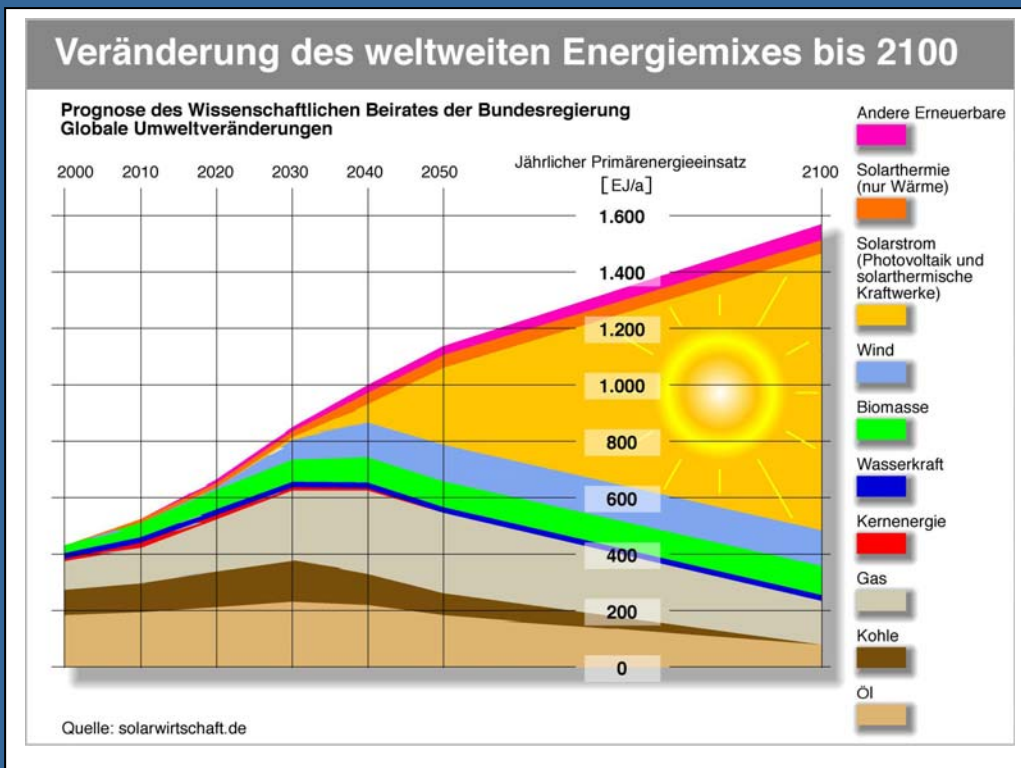
Solarenergie gehört als regenerative und emissionsfreie Energiequelle zu den wenigen Zukunftstechnologien, die Verantwortung für die Umwelt und eine attraktive Investition verbinden.

Zahlreiche Regierungen haben bereits vor Jahren gesetzliche Regelungen und Rahmenbedingungen zur Förderung erneuerbarer Energien zu gesetzlich festgeschriebenen Vergütungssätzen (sog. Einspeisevergütungen) geschaffen. Damit werden die Investitionen in erneuerbare Energien gezielt gefördert, und Investoren erhalten Kalkulationssicherheit auf den jeweiligen Märkten.

### SOLARENERGIE IN ITALIEN

sichere Investition in den Wachstumsmarkt der Energie der Zukunft

Italien und speziell der gewählte Standort der Solaranlage in Apulien, bietet eine hohe Sonneneinstrahlung, die mit Werten von ca. 1.600 kWh/m<sup>2</sup>/p.a. weit über den deutschen Durchschnittswerten zwischen 900 und 1.200 kWh/m<sup>2</sup>/p.a. liegen.



Staatliche Rahmenbedingungen - das italienische Energiedekret „Conto Energia II“ - garantieren die nachhaltige Vergütung des eingespeisten Stroms für 20 Jahre zu einem festgelegten Fördertarif.

Zusätzlich werden Einnahmen durch den Verkauf des von der Photovoltaikanlage erzeugten Stroms zu den von der Gestore de Servizi Eletttrici S.p.A. (GSE) garantierten Mindestpreisen erzielt.

Auf der Basis des Fördertarifs von 0,346 €/kWh und des von der GSE gestaffelten garantierten Mindestpreises beträgt die anfängliche Einspeisevergütung für den Solarpark Barletta 0,434 €/kWh.

## ZAHLEN UND FAKTEN

<b>Anlageziel</b>	Betrieb des Solarparks Barletta in der Region Apulien in Italien
<b>Installierte Leistung</b>	ca. 993 kWp
<b>Gesamtaufwand</b>	€ 4.217.460,--
<b>Eigenkapital</b>	€ 1.050.000,--
<b>Eigenkapital ital. Co-Investor</b>	€ 95.960,--
<b>Angebotenes Fremdkapital</b>	€ 3.040.000,--
<b>Mindestbeteiligung</b>	€ 52.500,-- zzgl. 3 % Agio
<b>Prognostizierte Anfangsausschüttung</b>	ca. 10 % in 2011 steigend auf 14 % ab 2015 (nach italienischer Steuer)
<b>Prognostizierter Kapitalrückfluss</b>	ca. 300 % innerhalb von 20 Jahren (nach italienischer Steuer)
<b>Steuern in Deutschland</b>	nur Progressionsvorbehalt
<b>Laufzeit</b>	20 Jahre
<b>Beteiligungsform</b>	Maximal 20 Investoren können sich an der TAURAM Solarpark Barletta GmbH & Co. KG beteiligen
<b>Nachschusspflicht</b>	Ausgeschlossen



## BESONDERHEITEN DES INVESTMENTS

**Schneller Kapitalrückfluss:** Die Prognose sieht bereits für das Rumpfsjahr 2011 eine Ausschüttung von 9,4 % steigend auf 14 % ab 2015 vor. Damit erfolgt der Kapitalrückfluss schon in ca. 7 Jahren. Über die gesamte Laufzeit sind kumulierte Kapitalrückflüsse von ca. 300 % nach italienischer Steuer geplant. Aufgrund des günstigen Doppelbesteuerungsabkommens mit Italien unterliegen die Erträge in Deutschland nur dem Progressionsvorbehalt!

**Solarpark bereits fertiggestellt:** Der Solarpark Barletta wurde auf einem langfristig gesicherten Grundstück errichtet. Die Fertigstellung erfolgte im Dezember 2010 und sämtliche Voraussetzungen für die Inbetriebnahme und den Netzanschluss im Jahr 2010 sind gegeben. Die voraussichtlichen Stromerträge wurden von zwei renommierten Instituten (Fraunhofer ISE und meteocontrol GmbH) begutachtet.

**Fremdfinanzierung:** Die Finanzierung des Solarparks Barletta ist von der UniCredit Leasing Spa mit einer Laufzeit von 18,5 Jahren angeboten.

**Renommierter Co-Investor aus Italien:** Das Investment wird über die gesamte Laufzeit von einem namhaften italienischen Co-Investor begleitet. **HERR FILIPPO FERRERO** stammt aus einer bekannten italienischen Industriellenfamilie und beteiligt sich über die **SOLARIS TECH SRL.** mit 10 % an der Projektgesellschaft. Die 1996 gegründete Solaris Tech Srl. ist ein erfahrenes Unternehmen im Bereich der Erneuerbaren Energien in Italien und hat als Generalunternehmer die Solaranlage errichtet und übernimmt die technische Betriebsführung und Wartung für die gesamte Laufzeit.

**Gleichgerichtete Interessen:** Als Anleger in Deutschland profitieren Sie durch unseren Co-Investor von einem großen Know-how und einem weitreichenden Netzwerk im italienischen Solarmarkt. Eine Mehrerlösregelung für unseren Co-Investor gewährleistet, dass Solaris Tech Srl. sowie die Investoren ein gleichgerichtetes Interesse haben, langfristig möglichst hohe Erträge mit der Solaranlage zu erzielen.